

Số: /2023/BC-BKS-VCT

Hà Nội, ngày 12 tháng 4 năm 2023

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG VINACONEX
TẠI ĐẠI HỘI CỔ ĐỒNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐỒNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
- Chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động và Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban kiểm soát công ty cổ phần Tư vấn xây dựng Vinaconex;
- Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán bởi công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC;
- Kết quả hoạt động, kiểm tra, giám sát của Ban kiểm soát trong năm 2022.

Ban kiểm soát công ty báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động của công ty trong năm 2022 như sau:

I. Kết quả hoạt động của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên trong năm 2022

1. Cơ cấu tổ chức Ban kiểm soát:

Trong năm 2022, Ban kiểm soát gồm các thành viên như sau:

STT	Thành viên	Chức vụ	Ghi chú
1	Bà Nguyễn Thị Quỳnh Trang	Trưởng Ban kiểm soát	Miễn nhiệm ngày 31/3/2022
2	Bà Trần Thị Kim Oanh	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 31/3/2022
3	Ông Tôn Thất Việt Anh	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 31/3/2022
4	Bà Nguyễn Hải Yến	Trưởng Ban kiểm soát	Bổ nhiệm ngày 31/3/2022
5	Ông Nguyễn Ngọc Sâm	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 31/3/2022
6	Bà Tô Thị Thu Trang	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 31/3/2022

2. Kết quả hoạt động của Ban kiểm soát và kiểm soát viên

Trong năm 2022, các kiểm soát viên và Ban kiểm soát đã thực hiện kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ tổ chức hoạt động và các quy chế nội bộ của Công ty trong việc quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Hội đồng quản trị và Ban điều hành, cụ thể như sau:

- Đánh giá hoạt động của HĐQT, Ban điều hành, thẩm định Báo cáo tài chính và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty năm 2021; thông qua các Báo cáo/Tờ trình của Ban kiểm soát trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2022.
- Phối hợp cùng HĐQT và Ban điều hành công ty trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2022 của Công ty;
- Hỗ trợ công ty trong công tác lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty
- Xem xét tính pháp lý, trình tự ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT và Tổng giám đốc của Công ty, tuân thủ theo các quy định của Pháp luật và Điều lệ công ty
- Giám sát, đánh giá hoạt động của HĐQT, Ban điều hành, kết quả sản xuất kinh doanh trong năm 2022; thẩm định các Báo cáo tài chính quý, năm nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, tuân thủ các Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, các quy định của pháp luật hiện hành;

- Tham dự và tham gia ý kiến tại các cuộc họp của HĐQT, giám sát việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên, các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT.
- Giám sát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của công ty theo các quy định của pháp luật;
- Thực hiện các công tác khác theo chức năng, nhiệm vụ.

II. Về sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát, HĐQT, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác của công ty

Ban kiểm soát đã có sự phối hợp tốt với HĐQT, Ban điều hành Công ty, thể hiện:

- Ban kiểm soát đã được mời tham dự và tham gia ý kiến tại các cuộc họp của HĐQT. Được tham gia ý kiến về các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.
- Ban kiểm soát được cung cấp thông tin, tài liệu liên quan tới công tác quản lý, điều hành và tình hình tài chính của công ty theo yêu cầu của Ban kiểm soát.
- Ban Kiểm soát được cung cấp tài liệu, thông tin của Công ty theo quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các tài liệu theo yêu cầu của Ban kiểm soát.

III. Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị

Trong năm 2022, Hội đồng quản trị đã thể hiện chức năng, nhiệm vụ trong công tác định hướng, chỉ đạo, quản lý Công ty trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị, thể hiện:

- Hội đồng quản trị giám sát hoạt động của Ban điều hành trong việc triển khai thực hiện nghị quyết của ĐHCĐ, Hội đồng quản trị và các hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty.
- Trong năm 2022, HĐQT ban hành 15 Nghị quyết/Quyết định liên quan đến phạm vi và trách nhiệm của HĐQT như sau:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2022/NQ-HĐQT	15/01/2022	Thôi giao nhiệm vụ Tổng giám đốc công ty đối với ông Nguyễn Như Sơn
2	02/2022/NQ-HĐQT	15/01/2022	Bổ nhiệm chức danh Tổng giám đốc công ty đối với ông Nguyễn Quang Huy
3	03/2022/NQ-HĐQT	08/02/2022	Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022
4	04/2022/NQ-HĐQT	15/4/2022	Đồng ý chủ trương thanh lý xe ô tô Toyota ZaceGL biển kiểm soát 29X-3279
5	05/2022/NQ-HĐQT	27/4/2022	Phê duyệt phương thức và giá khởi điểm thanh lý xe ô tô Toyota ZaceGL biển kiểm soát 29X-3279
6	06/2022/NQ-HĐQT	28/4/2022	Phê duyệt đơn vị trúng thầu mua thanh lý xe ô tô Toyota ZaceGL biển kiểm soát 29X-3279
7	07/2022/NQ-HĐQT	04/7/2022	Bổ nhiệm chức danh Phó Tổng giám đốc công ty kiêm Trưởng phòng kiến trúc quy hoạch đối với ông Đoàn Vũ Long
8	08/2022/NQ-HĐQT	15/7/2022	Bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng kiêm Trưởng phòng Tài chính – Quản trị công ty

			đối với ông Nguyễn Hồng Chung
9	09/2022/NQ-HĐQT	15/7/2022	Thống nhất đồng ý phê duyệt hồ sơ thi công sửa chữa cải tạo văn phòng làm việc
10	10/2022/NQ-HĐQT	19/9/2022	Thông qua việc ký kết và ủy quyền ký kết thỏa thuận thanh lý một phần gói dịch vụ tư vấn thiết kế giai đoạn II Dự án Phát triển Khu đô thị mới Bắc An Khánh tại Hà Nội, hạng mục thiết kế nhà Chung cư Block CH1 thuộc hợp đồng 0128A/2011/HĐ-XD ngày 04/05/2011
11	11/2022/NQ-HĐQT	19/9/2022	Ban hành quy chế tạm thời về lương thưởng, chế độ cho cán bộ tư vấn giám sát hiện trường của công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Vinaconex
12	12/2022/NQ-HĐQT	13/10/2022	Thông qua việc ký kết và ủy quyền ký kết thỏa thuận thanh lý một phần gói dịch vụ tư vấn thiết kế giai đoạn II Dự án Phát triển Khu đô thị mới Bắc An Khánh tại Hà Nội, hạng mục thiết kế nhà biệt thự (BT1 đến BT4) thuộc hợp đồng 0128A/2011/HĐ-XD ngày 04/05/2011
13	13/2022/NQ-HĐQT	22/11/2022	Thông qua việc ký kết và ủy quyền ký kết thỏa thuận thanh lý một phần gói dịch vụ tư vấn thiết kế giai đoạn II Dự án Phát triển Khu đô thị mới Bắc An Khánh tại Hà Nội, hạng mục thiết kế nhà liền kề (LK1 đến LK3) thuộc hợp đồng 0128A/2011/HĐ-XD ngày 04/05/2011
14	14/2022/NQ-HĐQT	22/11/2022	Thông qua phương án sử dụng một phần dòng tiền nhàn rỗi trong ngắn hạn của công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Vinaconex
15	15/2022/NQ-HĐQT	27/12/2022	Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022

Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT tuân thủ theo quy định của Pháp luật hiện hành, Điều lệ và Quy chế hoạt động của Công ty.

Trong năm 2022, Ban kiểm soát không nhận được bất cứ khiếu kiện, khiếu nại nào liên quan đến công tác điều hành của HĐQT.

IV. Kết quả giám sát hoạt động của Ban giám đốc

Ban giám đốc công ty đã triển khai kế hoạch SXKD theo Nghị quyết của ĐHCĐ, Nghị quyết của HĐQT. Năm 2022 đánh dấu bước tiến lớn của VCT sau nhiều năm không đạt kế hoạch ĐHCĐ giao, năm 2022 mọi chỉ tiêu kế hoạch của VCT đều vượt các chỉ tiêu kế hoạch đề ra. Ban giám đốc công ty đã trực tiếp điều hành hoạt động SXKD theo chức năng và nhiệm vụ quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.

Năm 2022, Công ty ký kết được khối lượng hợp đồng vô cùng tích cực, tổng giá trị hợp đồng ký mới trong năm 2022 là 13.874,68 triệu đồng (trong đó HĐ ký mới lĩnh vực Tư vấn thiết kế đạt 11.445,06 triệu đồng; khảo sát xây dựng đạt 2.429,62 triệu đồng). Doanh thu sản lượng ghi nhận năm 2022 là từ các dự án đã có hợp đồng chuyển tiếp từ năm trước, các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận đều đạt vượt kế hoạch năm. Cụ thể như sau:

- Doanh thu hợp nhất và công ty Mẹ là 21.117,75 triệu đồng (đạt 139,37% kế hoạch); lợi nhuận sau thuế hợp nhất và lợi nhuận trước thuế Công ty Mẹ lãi 6.377,32 triệu đồng (kế hoạch lợi nhuận năm 2022 là 1.885,61 triệu đồng) đạt 340,29% kế hoạch năm. Trong đó:

+ Doanh thu từ hoạt động tư vấn là: 20.797,07 triệu đồng đạt 138,9% kế hoạch doanh thu đặt ra, tăng 316,97% so với doanh thu thực hiện năm 2021 (4.987,64 triệu đồng), trong đó doanh thu từ các công trình cũ là 18.246,2 triệu đồng chiếm 87,73% doanh thu năm 2022, doanh thu từ các công trình ký mới năm 2022 là 2.550,87 triệu đồng đạt 12,27% trong tổng doanh thu, doanh thu

hoạt động tài chính và hoạt động khác đạt lần lượt là 57,94 triệu đồng và 262,74 triệu đồng (tăng 146,86%).

+ Lợi nhuận gộp từ Bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt 8.055,082 triệu đồng, tăng 8.426,503 triệu đồng; Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp đạt 6.102,035 triệu đồng tăng 7.811,961 triệu đồng, lợi nhuận từ hoạt động tài chính và hoạt động khác đạt lần lượt là 57,9 triệu đồng và 89,786 triệu đồng.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2022 là 1.786,298 triệu đồng, tăng hơn năm 2021 (1.590 triệu đồng), tăng 112,3% so với năm 2021, tuy nhiên tỷ trọng so với doanh thu đạt được năm 2022 là phù hợp.

Mặc dù trong năm 2022, Công ty đã đạt được các kết quả hết sức khả quan, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2022 đạt 6.102,035 triệu đồng, tuy nhiên vốn chủ sở hữu vẫn âm 1.353,551 triệu đồng.

Công tác thu hồi công nợ đạt hiệu quả cao, dòng tiền từ hoạt động tư vấn thiết kế năm 2022 đạt 15.575,94 triệu đồng đạt 135,6% kế hoạch năm 2022 thông qua. Tỷ lệ thu hồi công nợ các công trình cũ đạt 10.751,82 triệu đồng (chiếm 69,03% tổng giá trị thu tiền năm 2022).

V. Thẩm định Báo cáo tài chính năm 2022 và đánh giá

a. Công tác lập và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022

Công ty đã lập và công bố BCTC riêng và hợp nhất năm 2022 phù hợp với quy định của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Pháp luật hiện hành

Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2022 được lập theo các chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và được kiểm toán bởi Công ty TNHH hãng kiểm toán AASC.

✓ Tại Báo cáo tài chính riêng năm 2022, kiểm toán viên đã từ chối đưa ra ý kiến kiểm toán trên cơ sở sau:

- Tại thời điểm 01/01/2022 và 31/12/2022, Công ty vẫn còn một số khoản nợ phải thu, phải trả chưa được đối chiếu xác nhận cụ thể như sau:

Diễn giải	Tại 31/12/2022	Tại 01/01/2022
+ Nợ phải thu chưa đối chiếu, xác nhận	33,7 tỷ VND	30,0 tỷ VND
+ Nợ phải trả chưa đối chiếu, xác nhận	27,7 tỷ VND	28,3 tỷ VND

Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng không thu thập được đầy đủ các bằng chứng để có thể đưa ra ý kiến về sự phù hợp của các khoản mục này cũng như không xác định được số dự phòng nợ phải thu khó đòi cần thiết phải điều chỉnh trên báo cáo tài chính

- Tại thời điểm 01/01/2022 và 31/12/2022, trên khoản mục Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang của Công ty còn nhiều công trình tồn đọng từ nhiều năm với số tiền là 2,37 tỷ đồng. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng vẫn không thể xác định được giá trị dở dang của các công trình này cũng như số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại thời điểm đầu năm và cuối năm là bao nhiêu

- Tại thời điểm 31/12/2022, nợ ngắn hạn đã vượt quá tài sản ngắn hạn của Công ty là 11,16 tỷ đồng, lũy kế là 17,66 tỷ đồng, vượt quá vốn chủ sở hữu. Những sự kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Ban Tổng Giám đốc Công ty vẫn tin tưởng rằng giả định hoạt động kinh doanh

liên tục trong việc lập Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 là phù hợp và lập các Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng vẫn không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá khả năng hoạt động liên tục của Công ty trong ít nhất 12 tháng tiếp theo.

✓ **Tại Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022, kiểm toán viên đã từ chối đưa ra ý kiến kiểm toán trên cơ sở sau:**

- Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Vina - VCC (Công ty con của Công ty) đang phản ánh số liệu tại ngày đầu năm và cuối năm cùng là: tổng tài sản (mã số 270) 10,82 tỷ đồng, nợ phải trả (mã số 300) 11,26 tỷ đồng, vốn chủ sở hữu (mã số 400) âm 0,45 tỷ đồng. Báo cáo tài chính này chưa được kiểm toán. Chúng tôi cũng không được tiếp cận với thông tin tài chính và báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Vina - VCC nên không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.
- Tại thời điểm 01/01/2022 và 31/12/2022, Công ty vẫn còn một số khoản nợ phải thu, phải trả chưa được đối chiếu, xác nhận cụ thể như sau:

Diễn giải	Tại 31/12/2022	Tại 01/01/2022
+ Nợ phải thu chưa đối chiếu, xác nhận	38,5 tỷ VND	30,0 tỷ VND
+ Nợ phải trả chưa đối chiếu, xác nhận	32,8 tỷ VND	28,3 tỷ VND

Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng không thu thập được đầy đủ các bằng chứng để có thể đưa ra ý kiến về sự phù hợp của các khoản mục này cũng như không xác định được số dự phòng nợ phải thu khó đòi cần thiết phải điều chỉnh trên báo cáo tài chính.

- Tại thời điểm 01/01/2022 và 31/12/2022, trên khoản mục Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang của Công ty còn nhiều hợp đồng đã thực hiện từ nhiều năm nhưng chưa quyết toán được với số tiền lần lượt là 8,1 tỷ đồng và 4,83 tỷ đồng. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng vẫn không thể đưa ra ý kiến về sự phù hợp của giá trị dở dang của các công trình này cũng như số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại thời điểm đầu năm và cuối năm
- Tại thời điểm 31/12/2022, nợ ngắn hạn đã vượt quá tài sản ngắn hạn của Công ty là 11,85 tỷ đồng, lỗ lũy kế là 18,07 tỷ đồng, vượt quá vốn chủ sở hữu. Những sự kiện này, cùng những vấn đề được nêu ở Thuyết minh số 1, cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 vẫn được trình bày trên cơ sở hoạt động liên tục. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng vẫn không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá khả năng hoạt động liên tục của Công ty trong ít nhất 12 tháng tiếp theo.

✓ **Ý kiến của Ban kiểm soát:**

Đề nghị Công ty có những biện pháp tích cực trong việc đối chiếu, thu hồi công nợ, đẩy mạnh thêm nữa công tác thanh quyết toán hợp đồng, tìm kiếm các hợp đồng tư vấn thiết kế phù hợp với năng lực hiện tại của công ty, từng bước bù trừ được khoản lỗ lũy kế tồn tại trong nhiều năm đến nay.

b. Các chỉ tiêu tài sản – nguồn vốn riêng tại thời điểm 31/12/2022

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chi tiêu	Tại ngày 31/12/2022	Tại ngày 01/01/2022
TỔNG TÀI SẢN	37.961,784	32.955,579
Tài sản ngắn hạn	28.153,272	24.088,688
Tiền và các khoản tương đương tiền	263,434	67,860
Đầu tư tài chính ngắn hạn	1.000	-
Các khoản phải thu ngắn hạn	22.616,772	14.978,731
Hàng tồn kho	4.273,064	9.042,096
Tài sản ngắn hạn khác	-	-
Tài sản dài hạn		
Phải thu khách hàng	1.180,688	1.187,684
Tài sản cố định	8.223,648	736,280
Bất động sản đầu tư	-	7.683,388
Đầu tư tài chính dài hạn	-	-
Tài sản dài hạn khác	1.584,863	447,221
TỔNG NGUỒN VỐN	37.961,784	32.955,579
Nợ phải trả	39.315,335	40.411,165
Nợ ngắn hạn	39.315,335	40.411,165
Nợ dài hạn	-	-
Vốn chủ sở hữu	(1.353,551)	(7.455,586)
Vốn cổ phần	11.000	11.000
Thặng dư vốn cổ phần	1.624,190	1.624,190
Quỹ đầu tư phát triển	3.681,691	3.681,691
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	(17.659,432)	(23.761,467)

c. Kết quả kinh doanh năm 2022 (đơn vị: Triệu đồng)

Chi tiêu	Năm 2022	Năm 2021
Tổng doanh thu	21.117,75	4.988,0
- Hoạt động tư vấn	20.797,07	4.408
- Doanh thu khác	262,74	580
- Hoạt động tài chính	57,94	
Giá vốn	13.004,727	5.359,036
Lợi nhuận gộp	8.055,082	(371,420)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.786,298	1.597,979
Lợi nhuận kế toán trước thuế	6.416,472	(1.709,926)
Tỷ lệ cổ tức	0%	0%

VI. Đánh giá kết quả thực hiện nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2022

1. Thực hiện các chỉ tiêu kinh tế (Đơn vị tính: Triệu đồng)

Các chỉ tiêu chủ yếu	Đvt	KH 2022		Thực hiện 2022		% Hoàn thành	
		Vinaconsult	Hợp nhất	Vinaconsult	Hợp nhất	Vinaconsult (%)	Hợp nhất (%)
1. Tổng sản lượng	Tr.đ	16.471,25	16.471,25	22.748,84	22.748,84	138,11%	138,11%
2. Tổng doanh thu	Tr.đ	15.152,77	15.152,77	21.117,75	21.117,75	139,37%	139,37%
- Hoạt động tư vấn	Tr.đ	14.973,88	14.973,88	20.797,07	20.797,07	138,89%	138,89%
- Doanh thu khác	Tr.đ	178,9	178,9	262,74	262,74	146,86%	146,86%
- Hoạt động tài chính	Tr.đ			57,94	57,94		
3. Lợi nhuận trước thuế	Tr.đ	1.885,61	1.885,61	6.416,472	6.377,32	340,29%	338,21%

Các chỉ tiêu cơ bản như giá trị sản lượng, tổng doanh thu, lợi nhuận trước thuế đều hoàn thành và hoàn thành vượt mức chỉ tiêu Đại hội đề ra

2. Các nội dung khác

❖ Về phân phối lợi nhuận sau thuế và trích các quỹ:

Do tổng lợi nhuận còn lại chưa phân phối vào ngày 31/12/2022 là (23.761,467 triệu đồng) nên ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 quyết nghị không chi trả cổ tức năm 2021.

❖ Về việc chi trả thù lao cho HĐQT, BKS năm 2021 và kế hoạch năm 2022:

ĐHĐCĐ năm 2021 đã thông qua phương án không chi trả thù lao cho HĐQT, BKS năm 2021 và kế hoạch năm 2022 dự kiến chi trả thù lao cho thành viên HĐQT và BKS như sau:

- Thành viên HĐQT : 10 triệu đồng/tháng/người
- Thành viên BKS: 5 triệu đồng/tháng/người

Năm 2022, công ty đã thực hiện chi trả thù lao cho HĐQT không làm việc trực tiếp tại công ty với mức thù lao là 222.015.151 đồng, không thực hiện chi trả thù lao cho BKS không làm việc trực tiếp tại công ty.

❖ Về lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022

Hội đồng quản trị đã lựa chọn công ty TNHH hãng kiểm toán AASC là một trong danh sách các Công ty kiểm toán được chấp thuận thực hiện kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty.

VII. Kiến nghị của Ban kiểm soát:

Ban điều hành Công ty năm 2022 đã hoàn thành kế hoạch SXKD theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, kết quả SXKD năm 2022 lãi 6.416,473 triệu đồng, tuy nhiên lỗ lũy kế vẫn còn âm 17.659,432 triệu đồng. Ban kiểm soát kiến nghị:

- Ban điều hành tiếp tục đẩy mạnh, giải quyết các vấn đề liên quan tới công nợ phải thu, phải trả nhất là những công nợ còn tồn đọng lâu ngày.
- Chủ động bám sát Chủ đầu tư, thích ứng với biến đổi công nghệ trong lĩnh vực tư vấn xây dựng để tìm kiếm nguồn việc, tăng cường hiệu quả sản xuất kinh doanh trong bối cảnh thị trường xây dựng đang đối mặt với rất nhiều khó khăn nhằm cải thiện lỗ lũy kế tồn đọng lâu năm.
- Tiếp tục kiểm soát chi phí, thực hiện các giải pháp nâng cao hiệu quả kinh doanh của công ty
- Xem xét xử lý khoản đầu tư dài hạn không hiệu quả tại công ty con – Vina VCC nhằm tái cấu trúc vốn đầu tư của công ty.

Trên đây là Báo cáo của Ban kiểm soát trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023. Ban kiểm soát xin chân thành cảm ơn các Quý vị cổ đông, các Ông/Bà trong Hội đồng quản trị, Ban điều hành và cán bộ công nhân viên công ty cổ phần Tư vấn xây dựng Vinaconex đã cộng tác và giúp đỡ Ban kiểm soát hoàn thành nhiệm vụ trong năm qua.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ thường niên năm 2023
- Các thành viên BKS
- Lưu TCQT

**TM BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**

NGUYỄN HẢI YẾN